



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI  
QURILISH VA UY-JOY KOMMUNAL  
XO'JALIGI VAZIRLIGI



"SHAHARSOZLIK  
HUJJATLARINI EKSPERTIZA  
QILISH RESPUBLIKA  
MARKAZI" DMNING NAVOIY  
VILOYATI BOSHQARMASI

210100 Navoiy sh. Zarapetyana-10, Tel/Faks: 71-203-11-05, E-mail: [navoi.ex@mail.ru](mailto:navoi.ex@mail.ru), [new-ekspertiza.mc.uz](http://new-ekspertiza.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Boshqarma boshlig'i: Sidiqov Sanjarbek Qaxramon O'g'li



2026 - yil 2 - sentabrdagi 294777 - sonli

### YIG'MA EKSPERT XULOSASI

**Obyekt nomi:** WKS-3 kompressor stansiyasidagi suv olish qudug'i

**Buyurtmachi:** ASIA TRANS GAS MCHJ

**Bosh loyihachi:** "NAVOIY SUV LOYIHA" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

**Moliyalashtirish manbai:** Buyurtmachining o'z mablag'lari hisobidan

**Bosh pudratchi:** Tanlov asosida aniqlanadi.

**Qurilish turi:** Yangi qurilish

**Murojaat raqami:** 136612

#### 1. Loyihalash uchun asos.

- 1.1. "Azia Trans Gaz" MChJ QK ning 22.05.2026-yildagi ATG-IMG-MM-07-sonli yig'ilish Bayoni.
- 1.2. "Azia Trans Gaz" MChJ QK Bosh Direktori Lyu Chjiguan tomonidan 01.05.2026-yilda tasdiqlangan WKC-3 suv olish qudug'ini loyihalash uchun Texnik topshiriq.
- 1.3. O'zbekiston Respublikasi Tog'-kon sanoati va geologiya vazirligi huzuridagi Yer qa'ridan foydalanish markazi tomonidan 24.04.2026-yilda berilgan 45286167-sonli gidrogeologiya xulosasi.
- 1.4. Obyektning elektr ta'minoti 2026-yil 28-avgustda berilgan №ATG-GOV-EC-LO-26-151 buyurtmachining texnik shartlar xati.
- 1.5. Buyurtmachining loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish uchun dastlabki ma'lumotlari loyiha topshirig'ida keltirib o'tilgan.

#### 2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar.

- 2.1. Buyurtmachining "Shaffof qurilish" milliy axborot tizimi orqali yuborgan 136612-son elektron tizimdan murojaati.
- 2.2. Ishlab chiqish bosqichida loyiha hujjatlari - quyidagilardan iborat ishchi loyiha:
  - Umumiy tushuntirish xati (PZ); qurilishni tashkil qilish loyixasi (POS).
  - grafika qismi, tik quduq loyixasi;
  - smeta qismi (boshlang'ich qiymatini hisoblash, VPR, LRV).

Buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan boshlang'ich qurilish qiymati QQS bilan 315 260,902 ming so'mni tashkil etgan.

#### 3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni.

### 3.1. Hudud va qurilish maydonchasining xususiyatlari.

Qurilish uchastkasi Navoiy viloyati Kanimex tuman hududida joylashgan va quyidagi tabiiy-iqlim sharoitlariga ega:

Iqlim mintaqasi - IVA.

Bino-iqlim zonasi - IA.

Taxminan qishki tashqi havo harorati-13 C.

Normativ qor yuki - 0,50 kPa.

Standart shamol bosimi - 0,38 kPa.

Tuproqni muzlatishning me'yoriy chuqurligi - 0,57m.

Qurilish hududining seysmikligi - 7 ball.

Tik quduq.

Tik quduq chuqurligi, suvli qatlamni tanlash belgilangan gidrogeologik sharoitdan hamda talab etiladigan suv sarfi va oldin qurilgan tik quduqlar natijalariga (gidrogeologiya xulosa) ko'ra amalga oshiriladi. Loyixada 1-dona tik quduq qurish va mavjud ququq uchun 1-dona nasos ko`zda tutilgan.

Ishchi loyihani ishlab chiqishda quyidagi loyihaviy yechimlar bajarilgan:

- Burg'ulash diametri - 350mm;
- Tik quduq chuqurligi - 70 metr;
- Filtr diametri - 219mm;
- Filtr o'rnatish oralig'i - 40m-60m;
- Obsadnoy kalonna quvur -219mm.
- suv ko'tarish quvuri diametri - 63mm;
- Otstoynik - 10m;
- Nasos motori quvvati - 4,5kVt.

Ushbu hududda yer osti suvlariga quduq burgulash ishlarini olib borish uchun yer osti kommunikatsiya inshootlari va axborot tarmog'i mavjud emasligi to'grisida tuman hokimligi bilan kelishish zarur.

## 4. Loyihalanayotgan obyektning muhandislik ta'minoti.

### 4.1. Elektr taminoti.

Obyektning elektr ta'minoti 2026y.28 avgustda berilgan №ATG-GOV-EC-LO-26-151 buyurtmachini texnik shartlar xatiga va PUE-2011 larga asosan ishlangan. Obyektni ichki elektr ta'minoti bilan ta'minlash ko'zda tutilgan. Ulanish nuqtasi mavjud TP-160kVA buyurtmachiga tegishli transformator nimstantsiyasining 0,4kV tomonidan alohida o`chirgich o`rnatilgan holda.

Elektr ta'minotining ishonchliligini ta'minlash darajasidan kelib chiqqan holda, uchastkaning iste'molchilari "Elektr o'rnatish qoidalari"ga muvofiq III toifali iste'molchilarga kiradi.

Ishlash kuchlanishi  $U=0,4$  kV.

Loyihalashtirilgan iste'molchilarning umumiy quvvati:  $P_u = 4,5$  kVt,  $P_r = 4,5$  kVt.

Ulanish nuqtasidan nasosni boshqaruv shkafigacha VBbShv kabel transheyga orqali yotqizilgan. Asosiy elektr iste'molchilar quduq nasos. Quduq nasosni boshqarish uchun nasosni boshqaruv shkafi berilgan. Nasosni quduqda ulash uchun mazkur VPP provod bilan ulangan.

Loyihalashtirilgan 0,4 kV tarmoq liniyalarini mavjud elektr tarmoqlariga ulash ishlari

PTE va PTB talablariga muvofiq barcha zarur chora-tadbirlar tashkiliy va texnik ishlarni bajarilgandan so'ng amalga oshiriladi. Barcha ishlar amaldagi me'yorlar, qoidalar va PUEga muvofiq bajarilsin.

## **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1. Ishchi loyihani quyidagi tashkilotlar bilan kelishish kerak:

- Kanimex tuman FVB yong'in xavfsizligi bo'limi bilan.

5.2. Ushbu loyixa bo'yicha O'zbekiston Respublikasi Ekologiya va iqlim o'zgarishi milliy qo'mitasi huzuridagi Davlat ekologik ekspertizasi markazi Navoiy viloyati filiali tomonidan 29.07.2026-yilda berilgan 01-02/06-4109-sonli Davlat ekologik ekspertizasi xulosasi olingan.

## **6. Ekspertiza natijalari.**

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan **315 260 902** so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati **38 232 830** so'mga kamaytirilib, **277 028 072** so'mni tashkil etadi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari: **212 188 898** so'm

Asbob-uskunalar: **35 157 595** so'm

QQS: **29 681 579** so'm

6.1. Smeta qismi.

Qurilish tannarxini joriy narxlarda hisoblash Vazirlar Mahkamasining 2003-yil 11-iyundagi 261-son qarori Markazlashgan kapital quyilmalar hisobiga ro'yobga chiqarilayotgan investisiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida, ShNK 4.01.16-09 "Qurilish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" shaharsozlik me'yorlari va qoidalari me'yoriy hujjatiga muvofiq xarajatlarni prognozli joriy narxlarda hisoblash asosida resurs usulidan foydalangan holda amalga oshirilgan va "O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi tomonidan ishlab chiqilgan ABC4-uz dasturiy majmuasida ishlab chiqilgan.

Ish haqi xarajatlari resurs smetasining bir qismi sifatida belgilangan qurilish ishchilarining mehnat xarajatlarini va ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqini ko'paytirish yo'li bilan aniqlanadi.

Ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqi buyurtmachining ma'lumotlariga ko'ra qabul qilingan.

Mashina va mexanizmlarning ekspluatatsiya xarajatlari qiymati resurs varaqlari va buyurtmachining dastlabki ma'lumotlariga muvofiq tovar belgilariga bo'lgan me'yoriy ehtiyoj asosida olingan.

Qurilish materiallari, asbob-uskunalar, moddiy-texnika resurslari narxlari buyurtmachi ma'lumotlari va joriy narxlar katalogiga muvofiq (2026-yil 1-chorak uchun) olingan.

Pudratchining boshqa xarajatlari Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan dastlabki ma'lumotlarga ko'ra to'g'ridan-to'g'ri xarajatlarning 18% doirasida qabul qilingan.

6.2. WKS-3 kompressor stansiyasidagi suv olish qudug'i ishchi loyihasi loyiha topshirig'iga muvofiq ishlab chiqilgan.

6.3. Shu bilan birga, loyihaning texnologik va konstruktiv yechimlari bo'yicha buyurtmachining izohlarisiz loyiha ekspertiza uchun taqdim etilgani qayd etilgan.

Shartnoma bo'yicha import va texnologik asbob-uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va bu bilan bog'liq xarajatlar ekspertiza tomonidan hisobga olinmagan.

6.4. Ishchi loyihani ko'rib chiqish jarayonida aniqlangan ekspertiza mulohazalari va takliflari shafof qurilish tizimi orqali 2026-yilda berilgan 136612/624268-sonli mahalliy ekspert xulosasida bayon etilgan, buyurtmachi va loyihalash tashkiloti manziliga yuborilgan.

Loyixa tashkilotining javob xatida, lokal xulosalardagi talab va takliflarga javoban loyiha smeta hujjatlariga tuzatishlar kiritilganligi malum qilingan.

6.5. Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

Belgilangan tavsiya etilgan xarajatni qabul qilish to'g'risidagi qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan ishlarning haqiqiy hajmi va mintaqaviy bozordagi narxlardan kelib chiqqan holda birgalikda qabul qilinadi.

6.6. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.7. Buyurtmachiga tavsiya etiladi:

- ShNK 4.01.16-09 6-bobidagi "Qurilishning bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidolari" asosida qurilish materiallari (buyumlar, konstruksiyalar) va uskunalarning ishlab chiqaruvchilarning narxlarini o'z ichiga olgan hududiy bozorda haqiqatda shakllangan narxlari, shuningdek bevosita ishlab chiqaruvchilardan (yetkazib beruvchi), qurilish materiallari birja va yarmarkalarining byulletenlari, qurilish materiallari va uskunalari yetkazib beruvchi tashkilotlarning narxlaridan olinishi.

## **7. Xulosalar.**

7.1. WKS-3 kompressor stansiyasidagi suv olish qudug'i ishchi loyihasi ekspertiza natijalarini inobatga olgan holda, ushbu xulosaning 5.1 bandi bo'yicha ijobiy maqullangandan so'ng, kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Qurilishning tavsiya etilgan qiymati ish shartnomasini tuzish uchun asos bo'lmaydi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003-yildagi 261-son qaroriga muvofiq va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq, raqobatbardosh savdolar uchun boshlang'ich qiymati Buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Pudratchining xarajatlari, transport xarajatlari, qurilish materiallari, konstruksiyalar, asbob-uskunalar va inventarlarning narxi ma'lumot uchun berilgan, nazorat funktsiyasi Buyurtmachi tomonidan amalga oshiriladi.

7.4. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021yil 17-sentabrdagi 579-son qarori 1-ilova, III bob, 29-band ga asosan "Davlat ekspertizasiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachi (loyihalash jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi nuqtai nazaridan) va ishlab chiquvchini (shartnomalar bo'yicha, qabul qilingan loyiha qarorlari va yechimlari bo'yicha) zimmasiga yuklanadi.

**Ishtirokchi ekspertlar:** Ishimov Farrux Nabijon O'g'li, Orziyev Azizjon Xasanovich, Bikuzin Timur Shavkatovich

**Bosh ekspert**



**NURALIYEV UTKIR  
URMONOVICH**